

آگهی مزایده عمومی



دانشگاه فرهنگیان استان اصفهان (پردیس شهید باهنر) در نظر دارد جهت رفاه حال دانشجویان برخی اماکن دانشگاه را به افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط در قالب عقد قرارداد اجاره یکساله از طریق مزایده عمومی واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت می شود حداکثر تا تاریخ ۲۴ شهریور ماه نسبت به دریافت اسناد شرکت در مزایده و واریز مبلغ تضمین شرکت در مزایده اقدام نموده و پیشنهادات قیمت خود را همراه با مستندات به در قالب پاکت در بسته در ساعات اداری به واحد حسابداری پردیس شهید باهنر واقع در اصفهان خیابان کاوه خیابان تربیت معلم پردیس شهید باهنر تحویل نمایید.

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده به تارنمای پردیس شهید باهنر به آدرس <https://pbi.cfu.ac.ir> مراجعه نمایند.

اماکن جهت اجاره:

- ۱- بوفه دانشجویی جهت فروش مواد غذایی و نوشیدنی
 - ۲- اتاق چاپ و تکثیر و کافی نت دانشجویی
 - ۳- خشکشویی
- لازم به ذکر است دانشگاه در رد یا قبول هر یک از یا تمام پیشنهادات مختار است.

شرایط عمومی

مبلغ ضمانت شرکت در هر مزایده ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که می بایست به صورت نقدی به حساب شبای IR۱۷۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۱۷۳۰۷۸۰۰۵۰۰۳ به نام دانشگاه فرهنگیان پردیس شهید باهنر اصفهان نزد بانک مرکزی می باشد.

نکته مهم: در صورتیکه برنده مزایده به هر دلیل از عقد قرارداد **منصرف** شود مبلغ فوق طبق قوانین معاملاتی جاری کشور به نفع دانشگاه ضبط می گردد. لذا شایسته است متقاضیان گرامی با بررسی جمیع جهات نسبت به شرکت در استعلام بها اقدام نمایند.

تاريخ انتشار : ١٤٠٤/٠٦/١٧ الى ١٤٠٤/٠٦/٢٧

مهلت بازدید از محل : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا ساعت ۱۳ ظهر

مهلت ارائه پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ تا ساعت ۱۳ ظهر

زمان بازگشایی: تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ ساعت ۱۰ صبح

مدت زمان عقد قرارداد اجاره از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ می باشد.

شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی کند و دانشگاه مجاز است در چارچوب ضوابط و مقررات آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه و با توجه به صرفه و صلاح دانشگاه هر یک از پیشنهادات را قبول یا رد و یا مزایده را ابطال نماید.

نکات مهم:

کلیہ اوراق شامل آگهی - شرایط عمومی و شرایط خصوصی بایستی به مهر و امضاء مزایده گر برسد

-سوابق کاری و رزومه متقاضی می بایست پیوست گردد.

مزایده گر بایستی از محل بازدید کرده و تمام شرایط و جوانب محل را رویت کرده و بر اساس آن اقدام به پیشنهاد قیمت نماید.

شرایط خصوصی شرکت در مزایده

(بوفه دانشجویی جهت فروش مواد غذایی و نوشیدنی)

سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴

- ۱- داشتن رزومه موثر در زمینه ارائه خدمات مربوطه
- ۲- رعایت مسائل اخلاقی و فرهنگی متناسب با محیط دانشگاه و رعایت مسائل بهداشتی طبق نظر کارشناس اداره بهداشت در ارائه خدمات
- ۳- مجری اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی، مصوب دی ماه ۱۳۷۷ نمی باشد.
- ۴- برنده مزایده می بایست راسا نسبت به تهیه تجهیزات اقدام نماید. در ضمن مستاجر صرفا مجاز به ارائه ساندویچ سرد می باشد و و ارائه غذای و ساندویچ گرم در صورت تایید بهداشت از نظر دانشگاه بلامانع است.
- ۵- مستاجر موظف به ارائه خدمات ۲۰ درصد زیر قیمت مصوب صنف مربوطه می باشد. مستاجر موظف به تهیه اقلام مرغوب و با کیفیت و دارای استاندارد می باشد..
- ۶- فروش دخانیات اکیدا ممنوع می باشد. ارائه و توزیع هر نوع اقلام غیر مجاز و نیروزا در بوفه ممنوع می باشد.
- ۷- ساعات کار بوفه از ساعت ۷ صبح تا ۱۲ شب می باشد و در پایان کار کلیه کارکنان فروشگاه باید از مرکز خارج شوند و حق خواب و اسکان در فروشگاه را ندارند. در ایام ماه رمضان ارائه خدمات با رعایت اصول شرعی بایستی انجام پذیرد.
- ۸- استفاده از نیروهای خارج از دانشگاه در صورت صلاحدید و با اجازه کتبی معاون اداری و مالی حراست دانشگاه پس از انجام استعلام ممکن می باشد.
- ۹- پرداخت ماهیانه اجاره و تحویل فیش واریزی به حسابداری (مدت قرارداد از ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ می باشد) چک های صادره می بایست به نام شخص برنده باشد. در ضمن فراهم نمودن پوز سیار به نام برنده مزایده الزامی است
- ۱۰- ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی یا چک کارمندی به میزان ۱۰ درصد کل قرارداد جهت حسن انجام کار و یک فقره چک به میزان کل اجاره در هنگام انعقاد قرارداد الزامی است. (واگذاری قرارداد به هیچ عنوان به شخص دیگر امکان پذیر نمی باشد)
- ۱۱- کلیه کسورات قانونی قرارداد مانند بیمه کارکنان، مالیات و ... بر عهده مستاجر می باشد.
- ۱۲- برنده مزایده متعهد به پذیرش کلیه قوانین دانشگاه بوده و دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۱۳- به اطلاع شرکت کننده در مزایده می رساند که در ایام بین دو ترم تحصیلی و ایام عید دانشگاه تعطیل می باشد و در این ایام در صورت برگزاری دوره یا حضور مهمانان نوروزی می بایست ارائه خدمت نماید. در تابستان نیز دانشگاه در صورت داشتن ترم تابستان تعداد محدودی دانشجو در بازه زمانی خاص خواهد داشت. تصمیم در خصوص تعطیلی های رسمی و مصوب دولت بر اساس شرایط کشور بر اساس توافق طرفین و تصمیم نهایی دانشگاه خواهد بود

قیمت پایه شرکت در مزایده بر اساس نرخ کارشناسی شده برای سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۵

مبلغ (۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد.

برگه پیشنهاد قیمت:

قیمت پیشنهادی اینجانب.....	فرزند.....	به شماره
ملی.....	به آدرس.....	و.....
تلفن:.....	جهت اجاره ماهیانه بوفه دانشجویی جهت فروش مواد غذایی و	نوشیدنی دانشگاه بعد از بازدید از محل و با در نظر گرفتن تمام شرایط و جوانب به صورت
ماهیانه	مبلغ.....	ریال (به
حروف:.....	ریال) می باشد.	

نام و نام خانوادگی، امضاء و تاریخ